

# Maison canadienne au cœur d’un cadre verdoyant

Saillon

**Prix de vente :** CHF 1'495'000.-

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

## Présentation

Cette maison unique, construite par une société venue spécialement de Toronto, incarne à la perfection le style canadien. Édifiée en bois de cèdre, avec son revêtement extérieur et son ossature caractéristique, elle séduit par son authenticité et son caractère rarement proposé en Suisse.

Le séjour ouvert sur la cuisine et la salle à manger forme un vaste espace d'environ 115 m², baigné de lumière et pensé pour la convivialité. Une grande mezzanine domine l'ensemble, renforçant l'atmosphère chaleureuse propre aux constructions en bois.

La propriété comprend 5 chambres et un bureau, dont une master suite de 47 m² au style tropical, avec accès direct vers l'extérieur.

La maison est implantée sur une parcelle de 900 m² et bénéficie d'une grande terrasse, d'un balcon ainsi que d'un pavillon de jardin, parfaits pour profiter des beaux jours.

À l'extérieur, un garage double ainsi que 4 places de parc viennent compléter cette propriété.

Vente possible en résidence secondaire pour la clientèle Suisse ou étrangère avec permis B ou C uniquement.

Voir descriptif

| | | |
|---|---|---|
| **303.00 m²**<br>Surface | **7.50**<br>Pièces | **6**<br>Chambres |

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

# Galerie













Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

# Informations techniques

## Transaction

| | |
|---|---|
| Type | **Maison/Villa** |
| Référence | **79247** |
| Disponibilité | **À convenir** |

## Surfaces

| | |
|---|---|
| Pièces | **7.5** |
| Chambres | **6** |
| Salle de bain | **3** |
| Surface habitable | **303 m²** |
| Surface du terrain | **890 m²** |

## Bâtiment

| | |
|---|---|
| Construction | **2000** |
| Nombre d'étages | **2** |

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch